



Good Value for Money

Évaluation des plus-values latentes sur les placements Immobiliers à fin 2019

Sociétés classées selon le poids de leur encours en euros - Mise à jour au 15 octobre 2020

Compagnie	Groupe d'appartenance	Niveau des Plus-values latentes sur Immobilier à fin 2019 Poids sur Encours en €	Encours en euros à fin 2019		
			(en M€)	Plus-values latentes sur Immobilier à fin 2019 Montant (M€)	Niveau de PVL
CNP Assurances	CNP	1,65%	254 571	4 195	34,0%
Prédica	Crédit Agricole	2,34%	219 210	5 120	59,0%
BNP Paribas Cardif Assurance Vie	BNP Paribas	2,49%	101 802	2 539	47,1%
AXA France Vie	AXA	3,98%	91 066	3 622	37,3%
ACM Vie S.A.	Crédit Mutuel Centre-Est Europe	1,37%	73 527	1 006	25,5%
Generali Vie	Generali	4,29%	70 867	3 040	47,8%
Sogécap	Société Générale	1,40%	67 108	942	25,5%
La Mondiale	Ag2r La Mondiale	1,22%	57 405	702	15,6%
Allianz Vie	Allianz	1,64%	51 733	849	55,3%
BPCE Vie	Natixis	0,05%	47 798	22	1,8%
Groupama Gan Vie	Groupama	1,59%	38 705	614	34,3%
Suravenir	Crédit Mutuel Arkéa	1,29%	32 743	423	47,3%
Aviva Vie	Aviva	1,97%	32 299	637	48,7%
MACSF Epargne Retraite	MACSF	1,18%	23 076	272	27,9%
Mutavie	MACIF	1,19%	22 750	271	38,5%
GMF Vie	Covéa	2,82%	22 020	621	66,9%
Aviva Epargne Retraite	Aviva	0,27%	21 948	59	21,9%
MMA Vie S.A.	Covéa	2,85%	19 232	548	60,6%
La Mondiale Partenaire (*)	Ag2r La Mondiale	0,01%	19 208	2	12,3%
HSBC Assurances Vie	HSBC	0,94%	17 170	161	21,1%
SwissLife Assurance et Patrimoine	SwissLife	4,25%	16 040	682	31,9%
ACM Vie S.A.M.	Crédit Mutuel Centre-Est Europe	1,15%	11 384	131	25,3%
MAAF Vie	Covéa	0,96%	10 408	100	32,8%
MAIF Vie	MAIF	0,69%	9 815	68	11,5%
Antarius	Société Générale	0,46%	9 549	44	19,9%
Carac	Carac	6,75%	9 319	629	111,2%
Caisse Générale de Prévoyance	Natixis	0,00%	7 202	0	
Prépar Vie	BRED	0,67%	5 735	38	15,2%
Neufilze Vie	ABN AMRO	0,93%	5 629	52	16,0%
SMA Vie BTP	SMA BTP	1,46%	5 539	81	9,6%
Unofi Assurances	Unofi	2,13%	5 533	118	32,0%
AXA Assurances Vie Mutuelle	AXA	1,73%	5 489	95	24,0%
Spirica	Crédit Agricole	1,10%	5 095	56	9,2%
Quatrem	Malakoff Humanis	6,38%	4 014	256	39,3%
Capma & Capmi	Monceau	2,62%	3 791	99	12,2%
MIF	MIF	5,34%	3 738	200	144,4%
Mutex S.A.	Vyv, Aésio, Matmut, Chorum	0,16%	3 710	6	16,3%
SAF BTP Vie	PRO BTP	0,05%	3 638	2	1,5%
Prévoir Vie	Prévoir	10,88%	3 533	384	59,0%
CCPMA Prévoyance	Agrica	4,86%	3 251	158	80,9%
Apicil Epargne	Apicil	-0,04%	3 222	-1	-1,9%
AGPM Vie	AGPM	0,69%	3 188	22	195,1%
Garance	Garance	0,44%	3 120	14	12,1%
Aviva Retraite Professionnelle	Aviva	1,03%	3 109	32	32,7%
Ageas France	Ageas	1,62%	2 749	45	56,3%
Oradéa Vie (*)	Société Générale	0,00%	2 562	0	1,4%
Gresham	Apicil	1,20%	2 428	29	32,0%
Le Conservateur Assurances Mutuelles	Le Conservateur	0,68%	2 413	16	17,4%
Sacra	Allianz, AXA, Groupama, Generali, MMA	7,10%	2 024	144	153,6%
Milleis Vie	Milleis	0,28%	1 835	5	7,2%
FRPS Malakoff Humanis	Malakoff Humanis	3,37%	1 259	42	37,8%
CPCEA Prévoyance	Agrica	8,19%	1 152	94	85,6%
MATMUT Vie	MATMUT	0,23%	1 133	3	8,9%
Afi Esca	Esca	3,38%	1 007	34	14,9%
Aréas Vie	Aréas	2,52%	986	25	30,7%
Auxia	Malakoff Médéric Humanis	2,34%	955	22	29,6%
Génération Vie	Allianz, Oddo	0,00%	948	0	166,7%
Assu Vie	Groupama / BNP Paribas	0,80%	445	4	44,8%
CMAV	Malakoff Humanis	2,84%	337	10	25,4%
Monceau Retraite & Epargne	Monceau	0,64%	279	2	3,1%
Sagévie	SMA BTP	1,60%	166	3	90,7%
Optimum Vie	Optimum	0,65%	144	1	29,9%
Total des opérateurs mentionnés		2,02%	1 452 110	29 391	38,1%

Ces données ont été établies par Good Value for Money à partir des informations publiques des opérateurs. Elles ne représentent pas tout le marché, mais un ensemble de sociétés d'assurance-vie du marché. Des erreurs pouvant conduire à sur-évaluer ou à sous-estimer la position d'un opérateur sont toujours possibles. Dans ce cas, Good Value for Money procédera à une révision du (ou des) présent(s) tableau(x).

(*) L'actif général de La Mondiale Partenaire étant réassuré par La Mondiale Mutuelle, les données concernant le seul périmètre La Mondiale Partenaire sont atypiques. Il en est de même pour l'actif général d'Oradéa Vie réassuré par la Société Générale.